

A-222/01/2020

Zaproszenie do składania ofert w celu rozeznania rynku w ramach zasady konkurencyjności dotyczy: oferta najmu lokalu użytkowego dla działalności biurowo – magazynowej

Dyrektor Wojewódzkiej i Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Zbigniewa Herberta w Gorzowie Wielkopolskim informuje iż od IV kwartału 2020 r. biblioteka będzie dysponować miejscem do prowadzenia działalności biurowo – magazynowej.

I. Opis Przedmiotu oferty

1. Najem pomieszczenia na lokal biurowo – magazynowy wraz z pomieszczeniem sanitarnym o łącznej powierzchni 44 m² w zabytkowej willi, wejście od strony patio. Lokal biurowo – magazynowy o powierzchni 34,4 m² oraz pomieszczenie socjalne o powierzchni 9,6 m².
2. Wymagania Wynajmującego :
 - a) Przedstawienie koncepcji działania (uwzględniając charakter lokalu).
 - b) Najemca we własnym zakresie wyposaża lokal w sprzęt (krzesła/fotele i inne niezbędne do funkcjonowania elementy). Może też, po uzgodnieniu z Dyrektorem WiMBP, przystosować pomieszczenia do własnej koncepcji funkcjonowania.
 - c) Wynajmujący nie może zmienić funkcji najmowanego lokalu.
 - d) Umowa najmu zostaje zawarta na 1 rok z możliwością jej przedłużenia.
 - e) Płatności wynikające z umowy najmu będą regulowane za okres najmu do 10-go następnego miesiąca.
 - f) Opłata najmu obejmuje:
 - Stałą miesięczną opłatę za najem
 - Zryczałtowana opłatę za ogrzewanie i monitoring
 - Zryczałtowana opłatę za zużycie wody i odprowadzenie ścieków oraz zużycie energii elektrycznej
 - g) Szacunkowy minimalny koszt wynajmu 1 m² kształtuje się na poziomie 15 zł za m²

II. Wymagane dokumenty

Oferta cenowa z krótką informacją o planowanej koncepcji działania

III. Miejsce i Termin składania ofert

Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres k.ziomek@wimbp.gorzow.pl lub faksem na numer 95 723 89 03 lub złożona w formie pisemnej w Sekretariacie WiMBP (wejście od ul. Kosynierów Gdyńskich) II piętro pokój nr 202 do dnia **20.09.2020 r.** (z dopiskiem oferta – willa)

IV. Dodatkowe informacje

Dodatkowych informacji udziela pan Kamil Ziomek tel. 95 727 70 63; 503 192 976 lub e-mail k.ziomek@wimbp.gorzow.pl

Niniejsze zaproszenie nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

DYREKTOR
Wojewódzkiej i Miejskiej Biblioteki
Publicznej im. Zbigniewa Herberta
w Gorzowie Wielkopolskim

Sławomir Szenwald